

Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori

Encàrrec de gestió de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori a l'Institut Valencià de Finances per a la gestió i administració d'un contracte de préstec participatiu entre la Generalitat Valenciana i l'empresa pública Alta Velocitat Alacant Node de Transport, SA. [2018/5315]

València, 22 de maig de 2018
Reunits

D'una part, Josep Vicent Boira Maiques, secretari autonòmic d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, que actua per delegació de funcions que té atribuïdes mitjançant Decret 4/2018, de 26 de març, del president de la Generalitat, pel qual es resol la substitució de la titular de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, i es deleguen determinades atribucions (DOGV 8262, 27.03.2018).

I d'una altra, Manuel Illueca Muñoz, director general de l'Institut Valencià de Finances, en virtut del nomenament mitjançant Decret 105/2015, de 7 de juliol, del Consell,

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a subscriure el present acord i a aquest efecte,

Exposen

1. Que el 7 de maig de 2003 es va subscriure un conveni entre el Ministeri de Foment, la Generalitat Valenciana, l'Ajuntament d'Alacant, Renfe i l'actual Adif (llavors, GIF, Gestor d'Infraestructures Ferroviàries) per a la remodelació de la Xarxa Arterial Ferroviària de la Ciutat d'Alacant.

El 22 de maig de 2003, en execució del que es disposa en l'acord primer del conveni esmentat es va constituir la mercantil Alta Velocitat Alacant Node de Transport, SA (d'ara endavant, AVANT), amb la finalitat de facilitar la coordinació de les actuacions corresponents al desenvolupament d'integració ferroviària i a la transformació urbanística derivada d'aquestes obres; el seu objectiu fonamental és gestionar el desenvolupament urbanístic i executar les obres d'infraestructura urbana corresponents als terrenys alliberats en aqueix entorn, els accionistes actuals d'aquesta societat són la Generalitat Valenciana (25 %), l'Ajuntament d'Alacant (25 %), el Grupo Fomento integrat pel mateix ministeri, la IPE Adif-Alta Velocitat (30 %) la IPE Adif (7,5 %) i la IPE RENFE-Operadora (12,5 %).

El 26 de febrer de 2009 AVANT va signar un Conveni marc regulador de les relacions de la societat amb ADIF per a la realització d'estudis, projectes i obres corresponents a les actuacions derivades del conveni de 2003 i dues addendes a aquest de data 5 de maig de 2009, en virtut de les quals la societat va acordar encarregar a ADIF la redacció del Projecte d'accessos a Alacant fase II, secció nord, així com la direcció de l'obra i la seua execució.

2. En el Consell d'Administració d'AVANT, realitzat el 20 de juliol de 2017, es va analitzar la seua manca de recursos econòmics per a fer front a les despeses operatives i a les seues obligacions de pagament. En haver mostrat els socis la seua voluntat de continuar en la societat i arribar a una solució, es va decidir estudiar un Pla de viabilitat i un nou marc de compromisos, entenent que calia dotar AVANT de liquiditat, amb una aportació de 603.074 euros, de forma mancomunada en funció del respectiu percentatge de participació en el capital social.

Per tant, l'import que correspon aportar a la Generalitat és de 150.768,50 euros.

3. Que per a donar cobertura pressupostària a l'aportació corresponent a la Generalitat, el Consell, en la reunió del 17 de novembre de 2017, va acordar autoritzar un augment de crèdit en l'aplicació 08.02.02.513.30.8 de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori per import de 150.768,50 euros i que es destinen a la inclusió del projecte financer PT059000 «Préstec a l'empresa pública AVANT. Financiamment de despeses operatives» que es dota amb aquest mateix import.

4. Que mitjançant Acord del Consell, de data 6 d'abril de 2018, es va autoritzar el secretari autonòmic d'Habitatge, Obres Públiques i Ver-

Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio

Encomienda de gestión de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio al Institut Valencià de Finances para la gestión y administración de un contrato de préstamo participativo entre la Generalitat Valenciana y la empresa pública Alta Velocidad Alicante Nodo de Transporte, SA. [2018/5315]

València, 22 de mayo de 2018
Reunidos

De una parte, Josep Vicent Boira Maiques, secretario autonómico de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, actuando por delegación de funciones que tiene atribuidas mediante Decreto 4/2018, de 26 de marzo, del presidente de la Generalitat, por el que se resuelve la sustitución de la titular de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, y se delegan determinadas atribuciones (DOGV 8262, 27.03.2018).

Y de otra, Manuel Illueca Muñoz, director general del Institut Valencià de Finances, en virtud del nombramiento mediante Decreto 105/2015, de 7 de julio, del Consell,

Ambas partes se reconocen mutuamente la capacidad legal necesaria para suscribir el presente Acuerdo y a tal efecto,

Exponen

1. Que el 7 de mayo de 2003 se suscribió un convenio entre el Ministerio de Fomento, la Generalitat Valenciana, el Ayuntamiento de Alicante, Renfe y el actual Adif (entonces, GIF, Gestor de Infraestructuras Ferroviarias) para la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria de la Ciudad de Alicante.

El 22 de mayo de 2003, en ejecución de lo dispuesto en el Acuerdo Primero del citado convenio se constituyó la mercantil «Alta Velocidad Alicante Nodo de Transporte SA.» (en adelante «AVANT»), con el fin de facilitar la coordinación de las actuaciones correspondientes al desarrollo de integración ferroviaria y a la transformación urbanística derivada de estas obras, siendo su objetivo fundamental gestionar el desarrollo urbanístico y ejecutar las obras de infraestructura urbana correspondientes a los terrenos liberados en ese entorno, siendo los accionistas actuales de dicha sociedad la Generalitat Valenciana (25 %), el Ayuntamiento de Alicante (25 %), el Grupo Fomento integrado por el propio ministerio, la E.P.E. Adif-Alta Velocidad (30 %) la E.P.E. Adif (7,5 %) y la E.P.E. RENFE-Operadora (12,5 %).

El 26 de febrero de 2009 AVANT firmó un Convenio Marco Regulador de las relaciones de la sociedad con ADIF para la realización de estudios, proyectos y obras correspondientes a las actuaciones derivadas del convenio de 2003 y dos adendas al mismo de fecha 5 de mayo de 2009, en virtud de las cuales la sociedad acordó encargar a ADIF la redacción del Proyecto de Accesos a Alicante Fase II, Sección Norte, así como la dirección de la obra y su ejecución.

2. En el Consejo de Administración de AVANT, realizado el 20 de julio de 2017, se analizó su carencia de recursos económicos para hacer frente a los gastos operativos y a sus obligaciones de pago. Al haber mostrado los socios su voluntad de continuar en la sociedad y llegar a una solución, se decidió estudiar un Plan de viabilidad y un nuevo marco de compromisos, entendiéndose que había que dotar de liquidez a AVANT, con una aportación de 603.074 euros, de forma mancomunada en función del respectivo porcentaje de participación en el capital social.

Siendo por tanto el importe que corresponde aportar a la Generalitat de 150.768,50 euros.

3. Que para dar cobertura presupuestaria a la aportación correspondiente a la Generalitat, el Consell, en la reunión del 17 de noviembre de 2017, acordó autorizar un aumento de crédito en la aplicación 08.02.02.513.30.8 de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio por importe de 150.768,50 euros y que se destinan a la inclusión del proyecto financiero PT059000 «Préstamo a la empresa pública AVANT. Financiación de gastos operativos» que se dota con este mismo importe.

4. Que mediante Acuerdo del Consell, de fecha 6 de abril de 2018, se autorizó al secretario autonómico de Vivienda, Obras Públicas y Ver-



tebració del Territori, per a concedir un préstec participatiu per import de 150.768,50 euros a l'empresa pública AVANT.

5. Que el Decret 7/2015, de 29 de juny, del president de la Generalitat pel qual es determina les Conselleries en què s'organitza l'Administració de la Generalitat, en l'article 10 assigna a la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori competències en matèria d'habitatge, projectes urbans, obres públiques, vertebració del territori, paisatge, transports, ports, costes i aeroports. En virtut del Conveni subscrit el 7 de maig de 2003 i les seues addendes, la Generalitat Valenciana va adquirir compromisos en desenvolupament d'aquestes competències.

6. Que l'Institut Valencià de Finances (d'ara endavant, IVF), creat mitjançant la disposició adicional huitena de la Llei 7/1990, de 28 de desembre, de pressupostos de la Generalitat per a l'exercici 1991, és una entitat pública empresarial de les previstes en l'article 2.3 a.2 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions. L'IVF es regeix pel seu propi règim jurídic aprovat per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat, segons la redacció donada pel Decret llei 5/2015, de 4 de setembre, del Consell, pel qual es modifica l'àmbit competencial de l'IVF i de l'Institut Valencià de Competitivitat Empresarial, i pel seu Reglament aprovat pel Decret 92/2017, de 14 de juliol, del Consell, que va derogar els reglaments anteriors i va ser publicat en el DOGV de data 24 d'agost de 2017. L'IVF té com a finalitat l'actuar com a principal instrument de la política financera de la Generalitat Valenciana.

7. Que l'IVF, per a la correcta execució de les finalitats i funcions que legalment té encomanades, disposa entre altres aspectes dels mitjans materials i tècnics idonis per a gestionar les necessitats operatives, administratives i financeres que comporta la concessió d'una operació de préstec.

8. Que l'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, disposa que la realització d'activitats de caràcter material o tècnic de la competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic podrà ser encarregada a altres òrgans o entitats de dret públic d'aquesta o diferent administració, per raons d'eficàcia o quan no es posseïsquen els mitjans tècnics idonis per al seu acompliment.

9. Que la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori manca dels mitjans materials i tècnics necessaris per a la redacció, gestió i administració del préstec participatiu atorgat a l'empresa pública AVANT.

Tenint en compte el que s'ha exposat i per raons d'eficàcia, s'ha considerat adequat, atès que l'IVF disposa dels recursos materials i tècnics necessaris per a això, encarregar la gestió i tramitació del préstec esmentat a l'entitat esmentada.

Per tot això, i de conformitat amb el que s'estableix en l'article 11.3 a) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, les parts subscriuen el present acord, que queda subjecte a les següents

Estipulacions

Primera. Objecte i abast de l'encàrrec

La Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, tenint en compte el que s'ha exposat anteriorment i per raons d'eficàcia, encarrega a l'IVF la realització dels tràmits i actes necessaris per a la gestió i administració del préstec participatiu concedit a l'empresa pública Alta Velocitat Alacant Node de Transport, SA, incloent-hi la revisió i proposta de modificacions del contracte de préstec atorgat a aquesta empresa per resolució del secretari autonòmic d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori.

Per tant, el préstec serà atorgat per la Generalitat Valenciana a l'empresa pública AVANT, i l'IVF es limitarà a la realització de les actuacions materials o tècniques que són objecte del present encàrrec de gestió, la qual no comporta la cessió de la titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici.

L'encàrrec que es formalitza en aquest document podrà estendre's a futurs préstecs que la Generalitat Valenciana acorde concedir a l'empresa pública AVANT, que en qualsevol cas hauran de comptar prèviament amb l'oportuna consignació en els pressupostos de la Generalitat,

tebración del Territorio, para conceder un préstamo participativo por importe de 150.768,50 euros, a la empresa pública AVANT.

5. Que el Decreto 7/2015, de 29 de junio, del Presidente de la Generalitat por el que se determina las Consellerias en que se organiza la administración de la Generalitat, asigna en su artículo 10 a la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, competencias en materia de vivienda, proyectos urbanos, obras públicas, vertebración del territorio, paisaje, transportes, puertos, costas y aeropuertos. En virtud del convenio suscrito el 7 de mayo de 2003 y sus adendas, la Generalitat Valenciana adquirió compromisos en desarrollo de dichas competencias.

6. Que el Institut Valencià de Finances (en adelante, IVF), creado mediante la Disposición Adicional Octava de la Ley 7/1990, de 28 de diciembre, de Presupuestos de la Generalitat para el ejercicio 1991, es una entidad pública empresarial de las previstas en el artículo 2.3 a.2 de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de Hacienda pública, del Sector Público Instrumental y de Subvenciones. El IVF se rige por su propio régimen jurídico aprobado por la Ley 5/2013, de 23 de diciembre, de medidas Fiscales, de Gestión Administrativa y Financiera, y de Organización de la Generalitat, según la redacción dada por el Decreto ley 5/2015, de 4 de septiembre, del Consell, por el que se modifica el ámbito competencial del IVF y del Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial, y por su propio Reglamento aprobado por el Decreto 92/2017, de 14 de julio, del Consell, que derogó los Reglamentos anteriores y fue publicado en el DOGV de fecha 24 de agosto de 2017. El IVF tiene como finalidad el actuar como principal instrumento de la política financiera de la Generalitat Valenciana.

7. Que el IVF, para la correcta ejecución de los fines y funciones que legalmente tiene encomendados, dispone entre otros aspectos de los medios materiales y técnicos idóneos para gestionar las necesidades operativas, administrativas y financieras que comporta la concesión de una operación de préstamo.

8. Que el artículo 11 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público, dispone que la realización de actividades de carácter material o técnico de la competencia de los órganos administrativos o de las entidades de derecho público podrá ser encomendada a otros órganos o entidades de derecho público de la misma o diferente Administración, por razones de eficacia o cuando no se posean los medios técnicos idóneos para su desempeño.

9. Que la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, carece de los medios materiales y técnicos necesarios para la redacción, gestión y administración del préstamo participativo otorgado a la empresa pública AVANT.

Teniendo en cuenta lo anterior y por razones de eficacia, se ha considerado adecuado, dado que el IVF dispone de los recursos materiales y técnicos necesarios para ello, encomendar la gestión y tramitación del mencionado préstamo a la citada entidad.

Por todo cuanto antecede, y de conformidad con lo establecido en el artículo 11.3 a) de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público, las partes suscriben el presente acuerdo, que queda sujeto a las siguientes

Estipulaciones

Primera. Objeto y alcance de la Encomienda

La Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto y por razones de eficacia, encomienda al IVF la realización de los trámites y actos necesarios para la gestión y administración del préstamo participativo concedido a la empresa pública Alta Velocidad Alicante Nodo del Transporte, SA, incluyendo la revisión y propuesta de modificaciones del contrato de préstamo otorgado a dicha empresa por resolución del secretario autonómico de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio.

Por tanto, el préstamo será otorgado por la Generalitat Valenciana a la empresa pública AVANT, limitándose el IVF a la realización de las actuaciones materiales o técnicas que son objeto de la presente encomienda de gestión, la cual no comporta la cesión de la titularidad de la competencia ni de los elementos sustantivos de su ejercicio.

La encomienda que se formaliza en el presente documento podrá extenderse a futuros préstamos que la Generalitat Valenciana acuerde conceder a la empresa pública AVANT, que en cualquier caso deberán contar previamente con la oportuna consignación en los Presupuestos



atorgant d'aquesta manera la deguda cobertura pressupostària a les futures operacions de préstec.

Les actuacions encomanades a l'IVF consistiran en:

Revisar i proposar modificacions al model de contracte de préstec participatiu proposat per AVANT.

Gestionar i administrar el préstec participatiu, així com aquelles innovacions d'aquest que es consideren oportunes per a la seua bona fi.

Notificar a la Generalitat Valenciana l'existència de causa de venciment anticipat del préstec, i sol·licitar instruccions per a actuar davant aquesta eventualitat.

Gestionar la recuperació del deute, en cas d'incompliment per part d'AVANT del compromís de pagament assumit, segons les instruccions rebudes des de la Generalitat Valenciana.

Segona. Naturalesa

El present acord té naturalesa administrativa i es formalitza a l'empara del que es disposa en l'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Tercera. Forma d'execució

3.1. Per a poder dur a terme aquest encàrrec, l'IVF designarà un compte bancari de la seua titularitat en el qual el prestatari (AVANT) haurà d'efectuar els successius pagaments d'interessos i la devolució del capital, segons el calendari d'amortització pactat en cada operació de préstec que s'aculla a aquest encàrrec. L'IVF es compromet a efectuar la liquidació dels fluxos en els comptes bancaris que es determinen. Per al desemborsament inicial de cadascuna de les operacions de préstec, la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori desemborsarà directament al prestatari el nominal sol·licitat, en el compte que a aqueix efecte aquest determine.

Adicionalment, la Generalitat Valenciana comunicarà a l'IVF un compte bancari de la seua titularitat en el qual s'efectuaran els ingressos corresponents als fluxos financers que es deriven de cada operació de préstec. Les parts podran acordar que els fluxos financers referits a l'any natural puguen agrupar-se en un sol moviment, a fi de simplificar l'operatòria.

3.2. L'esborrany del contracte de préstec participatiu entre la Generalitat Valenciana i l'empresa pública AVANT, autoritzat mitjançant Acord del Consell de 6 d'abril de 2018, preveu una única amortització i liquidació d'interessos al venciment de l'operació, és a dir, el 31 de desembre de 2031. En conseqüència, i per al cas particular descrit, l'actuació de l'IVF consistirà, sense perjudici de qualsevol altra que s'estime necessària dins de l'encàrrec contingut en aquest encàrrec, a vigilar la correcta meritació anual d'interessos fins a la data de venciment del préstec participatiu, una vegada que el prestatari remeta còpia dels comptes anuals aprovats per la seua Junta General i proposta de meritació d'interessos que es derive d'aquesta documentació. A aquest efecte, l'IVF remetrà anualment a la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori el detall de la comprovació realitzada i, si escau, una proposta d'actuacions.

Arribat el venciment de l'operació, l'IVF comunicarà al prestatari, amb la deguda antelació, la liquidació de l'operació de préstec per l'import total degut per interessos i amortització de principal, quantitat que haurà d'ingressar-se en el compte bancari titularitat de l'IVF determinat a aquest efecte. Una vegada verificat que l'ingrés efectuat es correspon amb la liquidació practicada, l'IVF ho notificarà a la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, perquè, si escau, la mateixa conselleria atorgue carta de pagament a favor del prestatari.

Finalitzades les anteriors actuacions, l'IVF remetrà informe a la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori amb el detall del resultat de la liquidació de l'operació de préstec, a fi de permetre a la conselleria practicar la comptabilització pressupostària de les operacions que es deriven de l'informe esmentat. De forma simultània, l'IVF realitzarà l'ingrés resultant en el compte bancari designat per la Generalitat Valenciana a aquest efecte, i donarà per acabada la intervenció de l'IVF en l'operació de préstec acollida a aquest encàrrec.

Quarta. Supervisió de l'encàrrec de gestió

L'Administració que encarrega és responsable de la supervisió de l'exercici de l'activitat encarregada. S'estableix com a responsable del

de la Generalitat, otorgando de esta manera la debida cobertura presupuestaria a las futuras operaciones de préstamo.

Las actuaciones encomendadas al IVF consistirán en:

Revisar y proponer modificaciones al modelo de contrato de préstamo participativo propuesto por AVANT.

Gestionar y administrar el préstamo participativo, así como aquellas innovaciones del mismo que se consideren oportunas para su buen fin.

Notificar a la Generalitat Valenciana la existencia de causa de vencimiento anticipado del préstamo, solicitando instrucciones para actuar ante esta eventualidad.

Gestionar la recuperación de la deuda, en caso de incumplimiento por parte de AVANT del compromiso de pago asumido, según las instrucciones recibidas desde la Generalitat Valenciana.

Segunda. Naturaleza

El presente acuerdo tiene naturaleza administrativa y se formaliza al amparo de lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público.

Tercera. Forma de ejecución

3.1. Para poder llevar a cabo la presente encomienda, el IVF designará una cuenta bancaria de su titularidad en la que el Prestatario (AVANT) deberá efectuar los sucesivos pagos de intereses y la devolución del capital, según el calendario de amortización pactado en cada operación de préstamo que se acoja a la presente encomienda. El IVF se compromete a efectuar la liquidación de los flujos en las cuentas bancarias que se determinen. Para el desembolso inicial de cada una de las operaciones de préstamo, la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio desemborsará directamente al prestatario el nominal solicitado, en la cuenta que a esos efectos este determine.

Adicionalmente, la Generalitat Valenciana comunicará al IVF una cuenta bancaria de su titularidad en la que se efectuarán los ingresos correspondientes a los flujos financieros que se deriven de cada operación de préstamo. Las partes podrán acordar que los flujos financieros referidos al año natural puedan agruparse en un solo movimiento, con objeto de simplificar la operatòria.

3.2. El borrador del contrato de préstamo participativo entre la Generalitat Valenciana y la empresa pública AVANT, autorizado mediante acuerdo del Consell de 6 de abril de 2018, prevé una única amortización y liquidación de intereses al vencimiento de la operación, esto es, el 31 de diciembre de 2031. En consecuencia, y para el caso particular descrito, la actuación del IVF consistirá, sin perjuicio de cualquier otra que se estime necesaria dentro del encargo contenido en la presente encomienda, en vigilar el correcto devengo anual de intereses hasta la fecha de vencimiento del préstamo participativo, una vez que el Prestatario remita copia de las cuentas anuales aprobadas por su Junta General y propuesta de devengo de intereses que se derive de dicha documentación. Al efecto, el IVF remitirá anualmente a la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio detalle de la comprobación realizada y, en su caso, propuesta de actuaciones.

Llegado el vencimiento de la operación, el IVF comunicará al Prestatario, con la debida antelación, la liquidación de la operación de préstamo por el importe total adeudado por intereses y amortización de principal, cantidad que deberá ingresarse en la cuenta bancaria titularidad del IVF determinada al efecto. Una vez verificado que el ingreso efectuado se corresponde con la liquidación practicada, el IVF se lo notificará a la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, para que, en su caso, la propia Conselleria otorgue carta de pago a favor del Prestatario.

Finalizadas las anteriores actuaciones, el IVF remitirá informe a la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio con el detalle del resultado de la liquidación de la operación de préstamo, al objeto de permitir a la Conselleria practicar la contabilización presupuestaria de las operaciones que se deriven del mencionado informe. De forma simultánea, el IVF procederá a realizar el ingreso resultante en la cuenta bancaria designada por la Generalitat Valenciana a dichos efectos, dando por terminada la intervención del IVF en la operación de préstamo acogida a la presente encomienda.

Cuarta. Supervisión de la Encomienda de Gestión

La Administración encomendante es responsable de la supervisión del ejercicio de la actividad encomendada. Se establece como respon-



seguiment de l'encàrrec la persona que en cada moment siga titular de la Secretaria Autònoma d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, o la competent en matèria de transports, qui vetlarà per l'adequada realització de l'objecte d'aquest encàrrec.

Cinquena. Modificació

El present acord d'encàrrec de gestió podrà ser modificat per mutu acord de les parts.

Sisena. Extinció

El present acord s'extingirà:

- a) Per mutu acord de les parts.
- b) Per revocació, mitjançant resolució motivada, de l'Administració que encarrega.
- c) Per renúncia, mitjançant resolució motivada, de l'IVF.
- d) Pel pagament o compliment, per part del prestatari (AVANT), de totes les obligacions assumides per aquest en el contracte de préstec.

Setena. Acceptació i vigència

El present acord es publicarà en *el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, farà efecte des del dia de la signatura i acceptació per part de l'IVF amb les condicions que consten en el present acord, i fins al moment en què tinga lloc l'últim venciment dels préstecs que s'acullen a aquest encàrrec.

En prova de conformitat de tot el que s'ha exposat, les parts signen el present acord a un sol efecte en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

El secretari autonòmic d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori: Josep Vicent Boira Maiques.

El director valencià de l'Institut Valencià de Finances: Manuel Illueca Muñoz.

sable del seguimiento de la encomienda a quien en cada momento sea secretario autonómico de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, o el competente en materia de transportes, el cual velará por la adecuada realización del objeto de la presente encomienda.

Quinta. Modificación

El presente Acuerdo de encomienda de gestión podrá ser modificado por mutuo acuerdo de las partes.

Sexta. Extinción

El presente Acuerdo se extinguirá:

- a) Por mutuo acuerdo de las partes.
- b) Por revocación, mediante resolución motivada, de la Administración encomendante.
- c) Por renuncia, mediante resolución motivada, del IVF.
- d) Por el pago o cumplimiento, por parte del Prestatario (AVANT), de todas las obligaciones por este asumidas en el contrato de préstamo.

Séptima. Aceptación y vigencia

El presente acuerdo se publicará en *el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, surtiendo efectos desde el día de su firma y aceptación por parte del IVF con las condiciones que constan en el presente Acuerdo, y hasta el momento en que tenga lugar el último vencimiento de los préstamos que se acojan a la presente encomienda.

En prueba de conformidad de todo lo antedicho, las partes firman el presente Acuerdo a un solo efecto en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.

El secretario autonómico de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territori: Josep Vicent Boira Maiques.

El director valenciano del Institut Valencià de Finances: Manuel Illueca Muñoz.